

DECYZJA Nr 492/2017

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 roku, poz. 290 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 roku, poz. 23 z późn. zm.), po rozpoznaniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 31-05-2017 r. (nr rej. organu: 11008/2017)

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Gmina Wieluń
Pl. Kazimierza Wielkiego 1, 98-300 Wieluń

obejmujące:

Budowę przepompowni ścieków,
zlokalizowanej na działce o nr geod. 590, obręb Olewin, gmina Wieluń

autorzy projektu:

- **Józef Grygorcewicz, specjalność instalacyjna**, upr. bud Nr 644/73/Pw, zaświadczenie o wpisie do Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa Nr WKP/IS/1360/01

sprawdzający:

- **Jan Lenartowski, specjalność instalacyjna**, upr. bud Nr WKP/0248/POOS/05, zaświadczenie o wpisie do Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa Nr WKP/IS/2749/01

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane :

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - 1) roboty budowlane prowadzić zgodnie z pismem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, znak: WOZU -SI-C.5183.103.2017.BGF z dnia 20-06-2017r.
 - 2) roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę, zgodnie z art. 28 ustawy Prawo budowlane;
 - 3) zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wytyczenie na gruncie projektowanej inwestycji oraz dokonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;
 - 4) roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, oraz sztuką budowlaną;
 - 5) należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych, postanowieniach i decyzjach wynikających z przepisów szczególnych;
 - 6) w przypadku powstania w trakcie prowadzenia robót budowlanych odpadów (np. mas ziemnych) należy z nimi postępować zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o odpadach;
 - 7) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia;
 - 8) w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji zapewnić ochronę elementów środowiska: gleby, powietrza, zieleni i stosunków wodnych zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz zapewnić oszczędne korzystanie z terenu, zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska;
 - 9) przechowywać przez okres istnienia inwestycji dokumentów oraz opracowań projektowych i dokumentów technicznych robót budowlanych wykonywanych w trakcie jej użytkowania;
 - 10) przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane;
 - 11) decyzja niniejsza wygasa w przypadkach określonych w art. 37 ust. 1 pkt. 1 Prawo budowlane – jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata;
 - 12) roboty budowlane należy prowadzić przestrzegając obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - 13) w czasie wykonywania robót budowlanych należy przestrzegać praw osób trzecich.
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.....~~
3. ~~Terminy rozbiórki:~~

- a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:
- b) tymczasowych obiektów budowlanych:
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

Uzasadnienie:

Decyzja uwzględnia wniosek Inwestora w całości.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY
Arleta Kozłowska
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej:

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej, na podstawie art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016r. poz. 1827 t.j.)

Otrzymują :

- ① Inwestor:
Gmina Wieluń
Pl. Kazimierza Wielkiego 1, 98-300 Wieluń
reprezentowana przez pełnomocnika:
Pan Józef Grygorcewicz
zam. ul. Rumińskiego 6-12/8, 62-800 Kalisz
adres do korespondencji
ul. Rumińskiego 3, 62-800 Kalisz
2. a/a

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi Delegatura w Sieradzu
ul. Kowalskiego 7, 98-200 Sieradz
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wieluniu
3. Urząd Miejski w Wieluniu
4. Urząd Miejski w Wieluniu – Wydział Finansowy

Załącznik:

1. projekt budowlany - a/a szt. 1, PINB szt. 1, Inwestor szt. 2

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dotychczas na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. –Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).



WOJEWODA ŁÓDZKI

IR-II.7840.51.2017.SA

Łódź, 5 lipca 2017 r.

DECYZJA NR 133 / 17

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 290 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1257) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 05.06.2017r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla Gminy Wieluń

obejmujące:

budowę sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej relacji Jodłowiec – Wieluń – Dąbrowa (ciąg dawnej drogi krajowej Nr 74), zlokalizowanej w miejscowości Olewin, gmina Wieluń (działka nr ewid. 753, obręb ewid. Wieluń);

według projektu budowlanego, który opracował mgr inż. Józef Grygorcewicz, posiadający uprawnienia budowlane Nr 644/73/Pw do projektowania w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych, wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym WKP/IS/1360/01;

z zachowaniem następujących warunków:

1. budowę (roboty budowlane) można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę (zgodnie z art. 28 ustawy – Prawo budowlane);
2. budowę należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem, obowiązującymi przepisami oraz sztuką budowlaną;
3. należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych, postanowieniach i decyzjach wynikających z przepisów szczególnych;

4. budowę należy prowadzić przestrzegając obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy;
 5. w czasie wykonywania robót budowlanych należy przestrzegać praw osób trzecich;
 6. należy uzyskać zgodę zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego;
 7. należy spełnić warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji Burmistrza Wielunia o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 07.10.2016r., znak: GPR.6220.14.2016;
- wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W dniu 05.06.2017r. do Wojewody Łódzkiego wpłynął wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę przedmiotowej inwestycji.

Do wniosku dołączono:

1. cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane;
2. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
3. ostateczną decyzję Burmistrza Wielunia o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 19/2016 z dnia 28.12.2016r., znak: GPR.6733.19.2016;
4. ostateczną decyzję Burmistrza Wielunia o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 07.10.2016r., znak: GPR.6220.14.2016.

O wszczęciu postępowania strony zostały powiadomione pismem z dnia 21.06.2017r. zgodnie z art. 61 § 4 Kpa. W trakcie trwania postępowania, dotyczącego wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, do tutejszego organu nie wpłynęły żadne wnioski i zastrzeżenia składane przez strony postępowania.

Niniejszą decyzją nałożono obowiązek zachowania warunków realizacji przedsięwzięcia, określonych w ostatecznej decyzji Burmistrza Wielunia o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 07.10.2016r. Warunki te zostały uwzględnione w projekcie budowlanym w ten sposób, że zaprojektowano szczelny układ sieci kanalizacji sanitarnej, która pozwoli na poprawę stanu środowiska, poprzez ograniczenie przesiąkania z indywidualnych zbiorników bezodpływowych, które zostaną wyłączone z eksploatacji. Zaprojektowana szczelna sieć kanalizacyjna nie będzie negatywnie oddziaływała na wody

Wojewoda Łódzki
[Podpis]
[Pieczęć]

powierzchniowe i podziemne (w tym użytkowe poziomy wodonośne). Ponadto przebieg projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej jest przewidziany w taki sposób, by nie zachodziła konieczność wycinki drzew i krzewów. W sytuacji, gdy zajdzie konieczność użycia sprzętu mechanicznego w pobliżu drzew, zastosowany zostanie system opasek metalowych (taśmy) dla ochrony drzew. W miejscach, gdy dojdzie do zbliżeń do istniejących drzew, w przypadku kładzenia kanalizacji w wykopie otwartym lub metodą przewiertu, w celu nieuszkodzenia istniejącego systemu korzeniowego prace prowadzone będą ręcznie.

Z uwagi na to, iż przedłożony projekt budowlany jest zgodny z obowiązującymi przepisami, z ustaleniami zawartymi w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach, jest kompletny i wykonany przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane, należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Inwestor jest zwolniony z obowiązku wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 1827).



Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Marek Jacek Michałak
Marek Jacek Michałak
Dyrektor Wydziału Infrastruktury
i Rolnictwa

Załącznik:

- 2/... egz. projektu budowlanego

Otrzymują z załącznikiem:

- ① Gmina Wieluń, 98-300 Wieluń, pl. Kazimierza Wielkiego 1

Pełnomocnik – Pan Józef Grygorcewicz EKO-SYSTEM KALISZ

62-800 Kalisz, ul. Rumińskiego 3

2. aa

EKO-SYSTEM

Potwierdzam *[Signature]*

Otrzymują bez załącznika:

1. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi
90-113 Łódź, ul. Sienkiewicza 3 (UD.7045.5.137.2017.DJ)

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Łodzi (ePUAP) + załącznik (zpo)
90-113 Łódź, ul. Traugutta 25
2. Burmistrz Wielunia (ePUAP)
98-300 Wieluń, pl. Kazimierza Wielkiego 1 (GPR.6733.19.2016, GPR.6220.14.2016)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki

Kolisa
potwierdzam zgodność z oryginałem

składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

EKO - SYSTEM

Katowice
Potwierdzam zgodność z oryginałem



